



ประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์  
เรื่อง ประมูลคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า ในหอพักนักศึกษาพยาบาล

ด้วยคณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่มีความประสงค์จะ  
ประมูลคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า ในหอพักนักศึกษาพยาบาล ดังรายละเอียดต่อไปนี้

ลำดับที่	ร้านค้า	พื้นที่(ตร.ม.)	อัตราค่าเช่าขั้นต่ำ (บาท/เดือน)
1	ร้านอาหารฟาสต์ฟู้ดทานเล่น	20	5,000.00

- อัตราค่าเช่าขั้นต่ำคิดตามขนาดพื้นที่ (ตารางเมตรละ 250 บาท)

**1. คุณสมบัติของผู้มีสิทธิประมูล**

- 1.1 เป็นผู้ที่มีวิสัยทัศน์ในการดำเนินการร้านอาหารและร้านค้าในเชิงคุณภาพ
- 1.2 ผู้ประกอบการต้องมาดำเนินการเอง หรือมีผู้แทนดำเนินการตลอดเวลา
- 1.3 ไม่มีโรคติดต่อหรือโรคที่สงสัยเชื่อมโยง (ผู้ประกอบการร้านอาหารต้องไม่เป็นโรคติดต่อ  
ไวรัสตับอักเสบ โรคไทฟอยด์ วัณโรค บิด หัด และโรคผิวหนังเรื้อรัง)

**2. หลักฐานการสมัคร**

- 2.1 ใบสมัครตามแบบฟอร์มของคณะพยาบาลศาสตร์ พร้อมแนบรายละเอียดรายการอาหาร  
หรือสินค้าที่จะจำหน่ายพร้อมราคา จำนวน 1 ชุด
- 2.2 รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก และไม่ใส่แว่นตา จำนวน 2 รูป (ถ่ายไม่เกิน 1 ปี)
- 2.3 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง  
อย่างละ 1 ฉบับ
- 2.4 หนังสือยินยอมคู่สมรส (กรณีสมรส)
- 2.5 ใบรับรองแพทย์ ออกให้ไม่เกิน 1 เดือน ซึ่งมีหลักฐานปราศจากโรคดังนี้ วัณโรค  
โรคปอด โรคติดต่อไวรัสตับอักเสบ โรคไทฟอยด์ บิด หัด และโรคผิวหนังเรื้อรัง
- 2.6 กรณีเป็นนิติบุคคล หจก./บริษัท/บมจ. ต้องแนบสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน  
นิติบุคคล
- 2.7 ในกรณีมีการมอบอำนาจ ต้องมีหนังสือมอบอำนาจให้ดำเนินการแทนด้วย (ปิดอากร  
แสตมป์) และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มีอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมรับรองสำเนา  
ถูกต้อง

### 3. กำหนดเวลาการเข้าสถานที่ และรายละเอียดขอบเขตงาน

3.1 ระยะเวลาให้เข้าสถานที่ 3 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2564 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2567

3.2 รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ ตามเอกสาร

แนบท้าย

### 4. ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ

4.1 ค่าประกันสัญญาเช่าในอัตราสามเท่าของค่าเช่ารายเดือน (จะคืนให้เมื่อผู้ประกอบการดำเนินการดำเนินกิจการครบกำหนดหรือคณะกรรมการศาสตร์ พิจารณาให้ยกเลิกสัญญาก่อนกำหนดเท่านั้น)

4.2 ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา รายเดือน ตามมิเตอร์

### 5. สถานที่ติดต่อรับสมัคร

ผู้สนใจติดต่อรับเอกสาร/รายละเอียดได้ที่หน่วยพัสดุ คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ ระหว่างวันที่...21 มิถุนายน 2564.. ถึงวันที่ 25 มิถุนายน 2564 โทรศัพท์ 0 7428 6435 , 0 7428 6420 ในวันและเวลาราชการ (08.30 น. - 16.30 น.) หรือสามารถพิมพ์เอกสารจากเว็บไซต์คณะพยาบาลศาสตร์ [www.nur.psu.ac.th](http://www.nur.psu.ac.th)

กำหนดยื่นเอกสารการสมัคร (ซองประมูล) ด้วยตนเอง ในวันที่ 28 มิถุนายน 2564 ที่ หน่วยพัสดุ คณะพยาบาลศาสตร์ ตั้งแต่เวลา 8.30 น. - 16.00 น.

### 6. เกณฑ์การพิจารณาและกำหนดการคัดเลือก

6.1 คณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการโดยวิธีการประมูล กำหนดเปิดซองประมูล ในวันที่ 29 มิถุนายน 2564 เวลา 13.00 น.เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม 2412 ชั้น 2 อาคารระออด หุตางกูร(อาคาร 2) คณะพยาบาลศาสตร์ โดยพิจารณาลิทธิประโยชน์จากผู้เสนอสิทธิประโยชน์สูงสุด

6.2 หากผู้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์รายใด ยื่นเอกสารหลักฐานข้อเสนอไม่ถูกต้องหรือไม่ครบถ้วน คณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอรายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือหลงผิดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารข้อเสนอสิทธิประโยชน์ในส่วนที่มีสาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นประโยชน์ต่อคณะพยาบาลศาสตร์ เท่านั้น

6.3 ในการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์ คณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการมีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพฐานะหรือข้อเท็จจริงอันใดที่เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์ได้ คณะพยาบาลศาสตร์มีสิทธิที่จะไม่รับราคาหรือให้เช่า หากหลักฐานดังกล่าวเป็นเท็จ ไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.4 คณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการขอสงวนสิทธิที่จะไม่รับราคาสูงสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของคณะพยาบาลศาสตร์เป็นสำคัญและให้ถือการตัดสินของคณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการเป็นเด็ดขาด ผู้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์จะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งคณะพยาบาลศาสตร์จะพิจารณายกเลิกการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์ที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุผลที่เชื่อได้ว่าการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์ที่ได้รับการคัดเลือกทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ชื่อบุคคลอื่นหรือนักศึกษามาเสนอราคาแทน เป็นต้น

## 7. การทำสัญญาและหลักประกันสัญญา

7.1 คณะพยาบาลศาสตร์ จะทำสัญญาเช่า 3 ปี โดยทำการประเมินปีละ 2 ครั้ง หากไม่ผ่านการประเมิน คณะพยาบาลศาสตร์จะถอนสิทธิ์และยกเลิกสัญญาเช่า

7.2 ผู้ผ่านการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาต่อคณะพยาบาลศาสตร์ ภายใน 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง และต้องวางหลักประกันสัญญาในวันที่ทำสัญญาเป็นอัตรา 3 เท่าของค่าเช่ารายเดือนให้แก่คณะพยาบาลศาสตร์

8. สำหรับผู้ผ่านการคัดเลือกให้เริ่มดำเนินการประกอบการตั้งแต่วันที่ 1 สิงหาคม 2564 เป็นต้นไป เมื่อเข้าดำเนินการแล้วห้ามให้แข่งหรือให้เข้าช่วงกิจการ และห้ามประพฤติปฏิบัติไม่เหมาะสมตามระเบียบข้อบังคับของคณะพยาบาลศาสตร์ คณะพยาบาลศาสตร์จะถอนสิทธิ์และยกเลิกสัญญาเช่าได้ทุกเมื่อโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

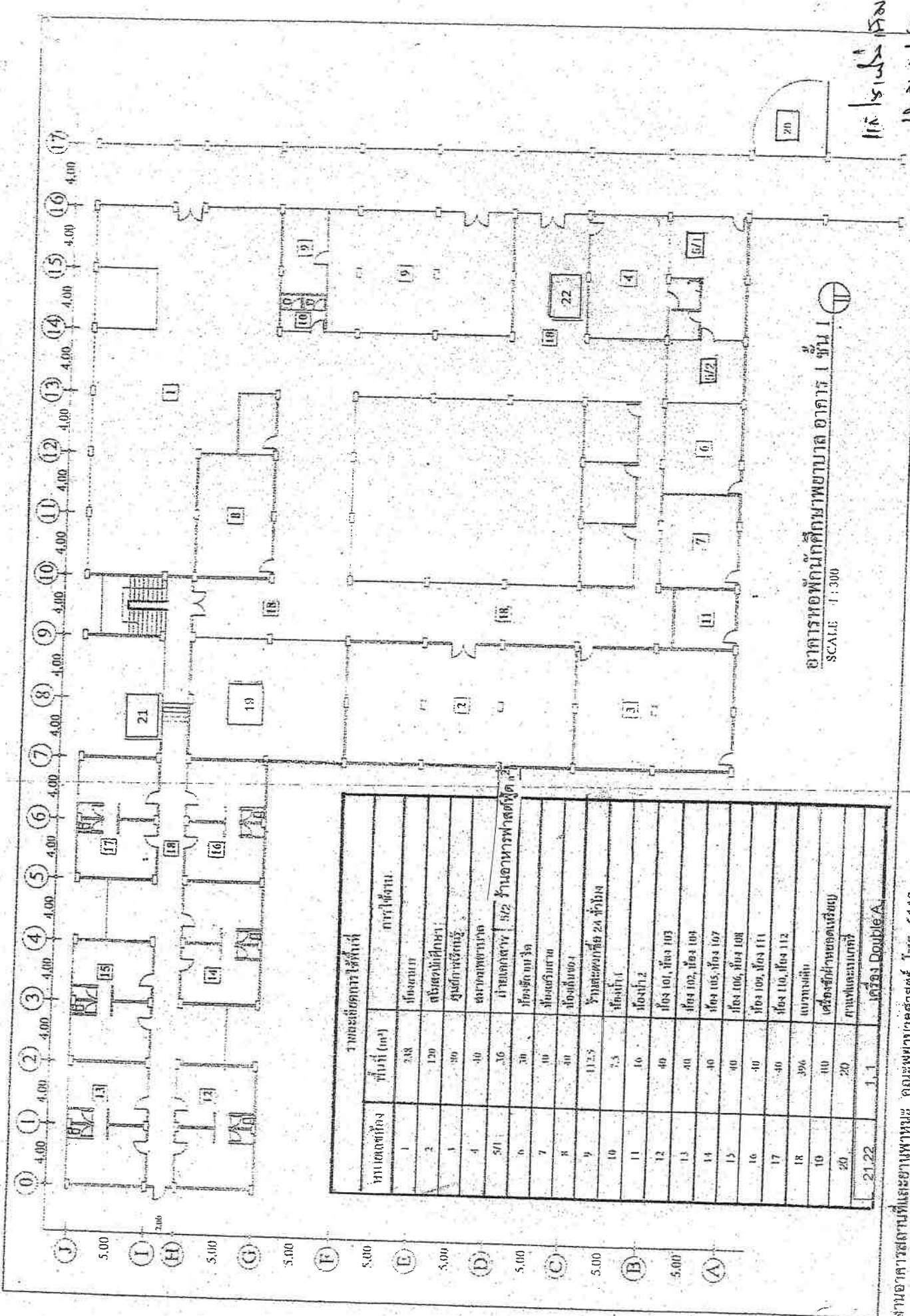
จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 21 มิถุนายน 2564



(รองศาสตราจารย์ ดร.นงนุช บุญยัง)

คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์



รายละเอียดการใช้พื้นที่		
หมายเลขห้อง	พื้นที่ (ม <sup>2</sup> )	การใช้พื้นที่
1	248	ห้องพัก
2	120	ส้วมผู้ป่วย
3	30	ชุดซักผ้า
4	30	ช่างพยาบาล
5/1	36	ฝ่ายเภสัช 5/2 ครัวอาหารผู้ป่วย
6	30	ห้องซักผ้า
7	30	ห้องซักผ้า
8	30	ห้องซักผ้า
9	112.5	ร้านอาหาร 24 ชั่วโมง
10	2.5	ห้องน้ำ
11	16	ห้องที่ 2
12	40	ห้อง 101, ห้อง 103
13	40	ห้อง 102, ห้อง 104
14	40	ห้อง 105, ห้อง 107
15	40	ห้อง 106, ห้อง 108
16	40	ห้อง 109, ห้อง 111
17	40	ห้อง 110, ห้อง 112
18	396	ทางเดิน
19	100	เครื่องซักผ้าอัตโนมัติ
20	20	ห้องพยาบาล
21, 22	1, 1	เตียง Double A

อาคารหอพักนักศึกษาพยาบาล อาคาร 1 ชั้น 1  
SCALE 1:300

11.8.11.11.11.11  
18.8.8.8.8.8.8

(สำเนา)

ประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข

เรื่อง กำหนดข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าที่หอพักนักศึกษาพยาบาล

เพื่อให้การประกอบกิจการร้านค้าที่หอพักนักศึกษาพยาบาลดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย และถูกสุขลักษณะ จึงได้กำหนดข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าที่หอพักนักศึกษาพยาบาลไว้ดังต่อไปนี้

หมวดที่ 1 การทำสัญญา

- 1.1 ร้านค้า หมายถึง ร้านอาหาร ร้านสวัสดิการ ร้านทำผม ร้านซักรีด และร้านถ่ายเอกสาร และร้านอื่น ๆ ที่คณะฯ จะเปิดภายหลัง
- 1.2 ผู้เช่าจะต้องทำสัญญาต่อคณะกรรมการสาธารณสุข และเมื่อสิ้นสุดสัญญาผู้เช่าต้องส่งคืนพื้นที่ให้แก่คณะฯ ให้อยู่ในสภาพเดิมพร้อมใช้งาน เว้นแต่ผู้เช่าจะได้รับการต่อสัญญาเช่า
- 1.3 ผู้เช่าห้ามโอนสิทธิ์ในการเช่าให้ผู้อื่นดำเนินการแทนตน
- 1.4 ผู้เช่าต้องนำหลักประกันสัญญาเป็นอัตรา 3 เท่าของค่าเช่าในวันทำสัญญาและผู้เช่าจะต้องชำระค่าเช่าประจำเดือนภายในวันที่ 10 ของแต่ละเดือน (หากวันที่ 10 ตรงกับวันหยุดราชการหรือวันนักขัตฤกษ์ให้ชำระก่อน)
- 1.5 ผู้เช่าจะต้องเสียค่าปรับในกรณีที่จ่ายค่าเช่าล่าช้ากว่าเวลาที่กำหนดในอัตราวันละร้อยละ 5 ของอัตราค่าเช่ารายเดือนทุกวัน

หมวดที่ 2 การให้บริการ

- 2.1 ผู้เช่าจะต้องจำหน่ายอาหารระหว่างเวลา 06.00-20.00 น. ทุกวัน
- 2.2 ผู้เช่าจะต้องแสดงรายการและราคาอาหาร สินค้า และบริการที่ดี โดยปิดประกาศให้เห็นชัดเจน หากมีการเปลี่ยนแปลงราคาจะกระทำได้เมื่อได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าแล้ว
- 2.3 ผู้เช่าจะต้องให้บริการด้วยความสุภาพ และปฏิบัติได้ถูกสุขลักษณะ เช่น แต่งกายสุภาพ สวมหมวกผ้า สวมผ้ากันเปื้อน โดยจะประเมินคุณภาพร้านทุก 6 เดือน
- 2.4 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มที่มีส่วนผสมแอลกอฮอล์ หรือสิ่งเสพติดอื่น ๆ
- 2.5 ห้ามหุงต้มอาหารในบริเวณห้องจำหน่ายอาหาร โดยให้อุ่นอาหารได้ (ยกเว้นร้านอาหารตามสั่ง
- 2.6 ผู้เช่าประสงค์จะหยุดให้บริการชั่วคราว จะต้องแจ้งให้คณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าทราบล่วงหน้า 3 วัน ยกเว้นในกรณีฉุกเฉินให้ผู้เช่าแจ้งต่อคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าโดยทันที
- 2.7 งดใช้ถุงหิ้วพลาสติกและโฟมในการใส่อาหาร โดยให้ใช้วัสดุธรรมชาติ และผลิตภัณฑ์ที่ทำจากวัสดุธรรมชาติ
- 2.8 ผู้เช่าสนับสนุนและให้ความร่วมมือในการประกอบการที่สอดคล้องกับนโยบายของคณะฯ เช่น เข้าร่วมโครงการอบรมสาธารณสุขรณรงค์หอพัก โครงการอบรมสุขาภิบาลอาหาร



## หมวดที่ 3 การรักษาความสะอาด

3.1 ผู้เช่าทำความสะอาดอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการจำหน่ายอาหารภายในบริเวณที่กำหนดให้เท่านั้น

3.2 ผู้เช่าต้องรักษาความสะอาดทั้งภายนอกและภายในร้านค้า ได้แก่ จุดวางอาหารและเครื่องปรุง พื้น และผนังห้อง บริเวณทั่วไปโดยรอบและคุุระบายน้ำที่อยู่ในความรับผิดชอบหลังเสร็จสิ้นการประกอบการแต่ละวัน

3.3 ผู้เช่าห้ามทิ้งวัสดุ หรือเศษอาหาร น้ำมัน ลงในท่อระบายน้ำ

3.4 ผู้เช่าต้องจัดหาภาชนะสำหรับใส่ขยะและเศษอาหารที่มีฝาปิด และนำไปทิ้งในบริเวณที่จัดไว้ให้ทุกวัน

3.5 ผู้เช่าต้องเก็บจานอาหารไปแยกเศษอาหารไว้ที่ตามคณะฯ กำหนด

## หมวดที่ 4 ข้อปฏิบัติอื่น ๆ

4.1 ห้ามส่งเสียงดัง ใช้ถ้อยคำที่ไม่สุภาพ และก่อการทะเลาะวิวาทจะได้รับการพิจารณาออกทั้งสองฝ่าย

4.2 ห้ามเล่นการพนัน สูบบุหรี่ หรือกระทำการอื่นใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎหมาย หรือขัดต่อศีลธรรมอันดีในบริเวณร้านค้าและหอพักนักศึกษา

4.3 ห้ามพักค้างคืนในบริเวณร้านค้าหอพักนักศึกษาพยาบาล

4.4 ต้องดูแลรักษาและทำความสะอาดวัสดุ ครุภัณฑ์ ซึ่งเป็นทรัพย์สินของทางราชการให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยและพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา

4.5 ในกรณีที่มีการสูญหายหรือชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่วัสดุ ครุภัณฑ์ ของหอพักนักศึกษาพยาบาลศาสตร์ อันเกิดจากการกระทำของผู้เช่า ผู้เช่าต้องรับผิดชอบชดใช้หรือซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม

4.6 ในกรณีที่มีการสูญหายหรือชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่สิ่งของที่ผู้เช่าได้นำมาใช้ในการประกอบการ ผู้เช่าต้องรับผิดชอบเอง คณะพยาบาลศาสตร์จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

4.7 ห้ามต่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของร้านค้า ยกเว้นได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนทุกครั้ง

4.8 ผู้ประกอบการร้านค้าจะต้องรับการตรวจร่างกายปีละ 1 ครั้ง และส่งใบรับรองการตรวจร่างกายต่อคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าภายในเดือนแรกของการประกอบการแต่ละปี

4.9 หากผู้เช่าได้รับการร้องเรียนเรื่องใดเรื่องหนึ่ง คณะกรรมการคัดเลือกร้านค้า ได้เชิญผู้เช่ามากล่าวตักเตือนแล้ว ผู้เช่าเพิกเฉยไม่ได้ปรับปรุงอย่างต่อเนื่อง คณะกรรมการคัดเลือกร้านค้า มีสิทธิพิจารณายกเลิกสัญญาเช่า

4.10 ในกรณีที่ผู้เช่าฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อปฏิบัตินี้ คณะพยาบาลศาสตร์จะตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้เช่าทราบเพื่อปฏิบัติให้ถูกต้อง และหากผู้เช่ายังคงฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามอีก คณะพยาบาลศาสตร์จะยกเลิกการให้เช่าทันที




4.11 ความใดที่มีได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้เป็นดุลยพินิจของคณบดี คณะพยาบาลศาสตร์ ที่จะวินิจฉัยหรือสั่งการ

ประกาศ ณ วันที่ 10 กรกฎาคม พ.ศ. 2562

(ลงชื่อ) นงนุช บุญยัง  
(รองศาสตราจารย์ ดร.นงนุช บุญยัง)  
คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์

สำเนาถูกต้อง

  
(นางสาวรุ อรุไรรัตน์)  
พนักงานธุรการ



## รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

### ร้านอาหารพาสต์ฟู้ดทานเล่น ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

#### คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

#### 1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

##### 1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1. ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่ติดถนนนเรศวร บริเวณพื้นที่ให้เช่าเป็นพื้นปูนคอนกรีตทั้งหมด

1.1.2. ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 20 ตารางเมตร (กว้าง 5 เมตร ยาว 4 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 5/2 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการออกแบบ ตกแต่งร้าน ก่อสร้าง ปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า อุปกรณ์ป้องกันไฟฟ้าลัดวงจร ติดตั้งระบบระบายอากาศ (เครื่องดูดควัน) พร้อมท่อปล่อยออกนอกอาคาร ติดตั้งระบบน้ำดี น้ำทิ้ง ระบบไฟฟ้าเพื่อใช้งาน และส่วนควบอื่น ๆ โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5. ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด

##### 1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 จำหน่ายอาหารประเภทพาสต์ฟู้ดทานเล่น เช่น ไก่ย่าง ไก่ทอด หมูทอด หมูย่าง ไก่จ้อ หอยจ้อ แยมเบอร์เกอร์ นั้กเก็ต ปลาทึบ กุ้งทึบ เฟรซซ์ฟรายส์ เป็นต้น

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทจานหลักและห้ามให้บริการประเภทอื่นที่นอกเหนือจากอาหารประเภทพาสต์ฟู้ดทานเล่น

1.2.3 ห้ามจำหน่ายอาหาร เครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.4 ต้องควบคุมคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดีตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.5 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.6 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น ควัน เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.7 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของการให้บริการร้านอาหาร รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.8 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์

1.2.9 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะพยาบาลศาสตร์ได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว



1.2.10 ราคาอาหารจะต้องไม่สูงกว่าราคาตามท้องตลาดทั่วไป โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำอัตราค่าอาหารแบบมาให้คณะกรรมการประกอบการพิจารณาด้วย และจะถือเป็นอัตราค่าบริการตลอดอายุสัญญาเช่า เมื่อคณะกรรมการพิจารณาเห็นชอบ

1.2.11 ห้ามวางของบริเวณหน้าร้าน

1.2.12 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและ บริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

## 2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านร้านอาหารฟาสต์ฟู้ดทานเล่น

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 3 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านอาหารทานเล่นปรุงสุกพร้อมทาน

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 07.00 น. ถึง 19.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ไม่กำหนด ตามแต่ผู้เช่าเสนอมา

2.3 ทางคณะพยาบาลศาสตร์ ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธ เป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะพยาบาลศาสตร์ จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ.....ผู้กำหนดรายละเอียด

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชนิษฐา นาคะ)

รองคณบดีฝ่ายพัฒนาองค์กรฯ

ใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการร้านค้าประเภทบริการ  
คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

เรื่อง ขอสมัครเข้ารับการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการร้านค้า ร้านอาหารฟาสต์ฟู้ดทานเล่น  
เรียน ประธานคณะกรรมการคัดเลือกผู้ประกอบการร้านค้า คณะพยาบาลศาสตร์

ด้วย ข้าพเจ้า นาย/นาง/น.ส. .... อายุ.....ปี  
บัตรประชาชนเลขที่.....บัตรประจำตัวผู้เสียภาษี (ถ้ามี) .....  
ที่อยู่ตามสำเนาทะเบียน เลขที่..... หมู่..... ถนน.....  
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....  
ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่เลขที่..... หมู่..... ถนน.....  
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....

มีความประสงค์ขอสมัครเป็นผู้ประกอบการร้านค้าเพื่อเข้าพื้นที่ เปิดร้านอาหารฟาสต์ฟู้ดทานเล่น  
โดยมีรายละเอียดประกอบการพิจารณา ดังนี้

1. ข้อเสนออัตราค่าเช่ารายเดือน..... บาท  
ทั้งนี้ การเสนออัตราค่าเช่าต่อเดือนต้องไม่ต่ำกว่า 5,000 บาทต่อเดือน
2. รายละเอียดรายการอาหารฟาสต์ฟู้ดทานเล่นพร้อมทั้งราคา ...ตามเอกสารที่แนบท้าย...

พร้อมนี้ได้แนบหลักฐานมาเพื่อประกอบการสมัคร ดังนี้

- สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- หนังสือยินยอมคู่สมรส (กรณีจดทะเบียนสมรส)
- รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและไม่ใส่แว่นตาดำ ขนาด 1 นิ้ว จำนวน 2 รูป ถ่ายไม่เกิน 1 ปี
- ใบรับรองแพทย์ ออกให้ไม่เกิน 1 เดือน นับจากวันที่ยื่นใบสมัคร

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ ถ้าข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้  
เป็นผู้เข้าพื้นที่ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับของคณะพยาบาลศาสตร์ทุกประการ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร  
(.....)  
วันที่.....



**กรณีมีคู่สมรส**

ข้าพเจ้า ..... เป็นคู่สมรสของ.....  
ยินยอมให้ .....สมัคร/ยื่นข้อเสนอ ในการประมูลเพื่อเช่าพื้นที่  
ประกอบการร้านค้าครั้งนี้ได้

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

**กรณีไม่มีคู่สมรส**

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ไม่มีคู่สมรส (เป็นโสด/ คู่สมรสตาย / หย่า) จริง

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน  
(.....)