



ประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
เรื่อง รับสมัครบุคคลเข้าเป็นผู้ประกอบการร้านค้าประเภทจำหน่ายอาหาร ในหอพักนักศึกษาพยาบาล

ด้วยคณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ วิทยาเขตหาดใหญ่ มีความประสงค์จะรับสมัครบุคคลเข้าเป็นผู้ประกอบการร้านค้า ประเภทร้านจำหน่ายอาหาร ในหอพักนักศึกษาพยาบาล ดังนี้

ลำดับที่	ร้านค้า	พื้นที่(ตร.ม.)	อัตราค่าเช่า/เดือน
1	ร้านอาหารว่าง	20	6,000.00
2	ร้านอาหารข้าวแกงพุทธ	12	3,600.00
3	ร้านอาหารก๋วยเตี๋ยวไทย-พุทธ	12	3,600.00
4	ร้านอาหารอีสานไทย-พุทธ/อาหารจานเดียว	12	3,600.00
5	ร้านอาหารข้าวแกงอิสลาม/ก๋วยเตี๋ยว	12	3,600.00
6	ร้านอาหารอีสานอิสลาม/อาหารจานเดียว/ข้าวหมกไก่/ข้าวมันไก่	12	3,600.00
7	ร้านอาหารตามสั่ง	20	6,000.00
8	ร้านน้ำและเครื่องดื่ม	16	4,800.00
9	ร้านผลไม้	12	3,600.00

- อัตราค่าเช่าคิดตามขนาดพื้นที่ (ตารางเมตรละ 300 บาท)

1. คุณสมบัติของผู้สมัคร

- 1.1 เป็นผู้มิมีวิสัยทัศน์ในการดำเนินการร้านอาหารและร้านค้าในเชิงคุณภาพ
- 1.2 ผู้ประกอบการต้องมาดำเนินการเอง หรือมีผู้แทนดำเนินการตลอดเวลา
- 1.3 ไม่มีโรคติดต่อหรือโรคที่ส่งผลกระทบต่อสุขภาพ (ผู้ประกอบการร้านอาหารต้องไม่เป็นโรคติดต่อไวรัสตับอักเสบบี โรคไทฟอยด์ วัณโรค บิด หัด และโรคผิวหนังเรื้อรัง)
- 1.4 ร้านจำหน่ายอาหารไม่ใช่แผงซุส

2. หลักฐานการสมัคร

- 2.1 รูปถ่ายหน้าตรง ไม่สวมหมวก และไม่ใส่แว่นตาดำ จำนวน 2 รูป (ถ่ายไว้ไม่เกิน 1 ปี)
- 2.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน อย่างละ 1 ฉบับ
- 2.3 ใบรับรองแพทย์ ซึ่งมีหลักฐานปราศจากโรคดังกล่าว คือ วัณโรคปอด โรคติดต่อไวรัสตับอักเสบบี โรคไทฟอยด์ บิด หัด และโรคผิวหนังเรื้อรัง
- 2.4 ใบสมัครและรายการอาหารหรือสินค้าที่จะจำหน่ายพร้อมราคา จำนวน 1 ชุด

3. กำหนดเวลาการเข้าสถานที่ ช่วงเวลาจำหน่าย/บริการ และรายละเอียดขอบเขตงาน

- 3.1 ระยะเวลาให้เข้าสถานที่ 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2569 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2571
- 3.2 ช่วงเวลาให้จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ตั้งแต่เวลา 06.00 น. เป็นต้นไป
- 3.3 รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ ตามเอกสาร แนบท้าย

4. ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ

4.1 ค่าประกันสัญญาร้านค้า ในอัตราสามเท่าของค่าเช่ารายเดือน (จะคืนให้เมื่อผู้ประกอบการกิจการดำเนินกิจการครบกำหนดหรือคณะพยาบาลศาสตร์ พิจารณาให้ยกเลิกสัญญาก่อนกำหนดเท่านั้น)

4.2 ค่ากระแสไฟฟ้า ค่าน้ำประปา รายเดือน ตามมิเตอร์

5. สถานที่ติดต่อรับสมัคร

ผู้สนใจสามารถดาวน์โหลดเอกสารรายละเอียดการสมัครได้ที่หน้าข่าวประชาสัมพันธ์เว็บไซต์คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์ https://www.nur.psu.ac.th/nur/news_all.aspx?id=1 ตั้งแต่วันที่ 15 ตุลาคม 2569 และสามารถติดต่อสอบถามเพิ่มเติมที่หน่วยพัสดุ คณะพยาบาลศาสตร์ โทรศัพท์ 0 7428 6420 ในวันและเวลาราชการ

กำหนดยื่นเอกสารการสมัครด้วยตนเอง ในวันพฤหัสบดี ที่ 15 ตุลาคม 2569 ณ สำนักงานหน่วยพัสดุ ชั้น 3 อาคารทองใบ ปุณยานันต์ (อาคาร 1) คณะพยาบาลศาสตร์ โดยการรับสมัครแบ่งเป็น 2 ช่วง ช่วงเช้า ตั้งแต่เวลา 8.30 น. – 11.30 น. และช่วงบ่าย 13.00 – 16.00 น.

6. เกณฑ์การพิจารณาและกำหนดการคัดเลือก

6.1 เกณฑ์การพิจารณา

คณะกรรมการจะพิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการโดยวิธีสัมภาษณ์และทดสอบรายการอาหาร โดยกำหนดเกณฑ์การพิจารณาและการให้คะแนน รวมทั้งสิ้น 70 คะแนน ทั้งนี้ ผู้ที่ได้รับคะแนนรวมสูงสุดและมีคะแนนไม่น้อยกว่า 35 คะแนน จะเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก รายละเอียดปรากฏตามใบประเมินเกณฑ์การให้คะแนนคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหารโดยวิธีสัมภาษณ์ โดยมีประเด็นในการพิจารณา ดังนี้

6.1.1 ประสบการณ์ 10 คะแนน

6.1.2 การให้ความสำคัญกับผู้ให้บริการหน้าร้าน 10 คะแนน

6.1.3 ความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการ 10 คะแนน

6.1.4 ความรู้ด้านการบริการที่มีคุณภาพ 10 คะแนน

6.1.5 คุณภาพของอาหารและเครื่องดื่มเหมาะสมกับราคา 10 คะแนน

6.1.6 แสดงให้เห็นเทคนิคการประกอบกิจการที่ช่วยลดมลพิษและรณรงค์การลดโลกร้อน 10 คะแนน

6.1.7 ผลการประเมินคุณภาพอาหาร 10 คะแนน

6.2 กำหนดการคัดเลือก

6.2.1 การทดสอบและประเมินคุณภาพอาหาร

ในวันสัมภาษณ์ ผู้สมัครต้องนำเสนอตัวอย่างอาหารที่ประสงค์จะจำหน่ายตามรายการที่กำหนด ดังปรากฏในเอกสารแนบท้ายประกาศฯ เพื่อประกอบการทดสอบและประเมินคุณภาพอาหาร ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก โดยจัดเตรียมอาหารในภาชนะที่สะอาด ปลอดภัยต่อสุขภาพ เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และสะดวกต่อการพกพา พร้อมระบุส่วนประกอบ คุณค่าทางโภชนาการ และประโยชน์ของอาหารดังกล่าว ทั้งนี้ กำหนดให้นำตัวอย่างอาหารมานำเสนอในวันที่ 19 ตุลาคม 2569 เวลา 08.30 น. ณ ห้องประชุม 2226 ชั้น 2 อาคารระอ อ หุดางกูร (อาคาร 2) คณะพยาบาลศาสตร์

6.2.2 การสัมภาษณ์

กำหนดสัมภาษณ์ผู้สมัครในวันที่ 19 ตุลาคม 2569 ตั้งแต่เวลา 09.00 น. เป็นต้นไป ณ ห้องประชุม 2226 ชั้น 2 อาคารระอ อ หุดางกูร (อาคาร 2) คณะพยาบาลศาสตร์

7. การทำสัญญาและหลักประกันสัญญา

7.1 คณะพยาบาลศาสตร์ จะทำสัญญาเช่า 2 ปี โดยทำการประเมินปีละ 2 ครั้ง หากไม่ผ่านการประเมิน คณะพยาบาลศาสตร์จะถอนสิทธิ์และยกเลิกสัญญาเช่า

7.2 ผู้ผ่านการคัดเลือกจะต้องทำสัญญาต่อคณะพยาบาลศาสตร์ ภายใน 7 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้ง และต้องวางหลักประกันสัญญาในวันที่ทำสัญญาเป็นอัตรา 3 เท่าของค่าเช่ารายเดือนให้แก่คณะพยาบาลศาสตร์

8. สำหรับผู้ผ่านการคัดเลือก ให้เริ่มดำเนินการประกอบกิจการตั้งแต่วันที่ 1 พฤศจิกายน 2569 เป็นต้นไป ทั้งนี้ เมื่อเข้าดำเนินการแล้ว ห้ามให้ผู้อื่นเช่าหรือให้เข้าช่วงกิจการ และต้องปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ที่คณะพยาบาลศาสตร์กำหนดอย่างเคร่งครัด หากผู้ประกอบการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าว คณะพยาบาลศาสตร์มีสิทธิถอนสิทธิ์และยกเลิกสัญญาเช่าตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2569



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ลัพณา กิจรุ่งโรจน์)

คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์

เอกสารแนบท้ายประกาศ

- รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ
- เกณฑ์การเลือกร้านค้าประเภทจำหน่ายอาหาร
- รายการอาหารในการทดสอบและประเมินคุณภาพอาหาร
- ใบสมัครผู้ประกอบการร้านค้าประเภทจำหน่ายอาหาร
- แผนผังร้านค้าจำหน่ายอาหาร ชั้น1 อาคารหอพักนักศึกษาพยาบาล อาคาร 1 คณะพยาบาลศาสตร์
- ประกาศฯ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์

รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านผลไม้ ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร)บริเวณตำแหน่งหมายเลข 9 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านผลไม้ และไม่ค้าขายกับร้านค้าอื่น

1.2.3 ห้ามปิ้งย่างภายในร้านค้า

1.2.4 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.5 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.6 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.7 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี



1.2.8 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.9 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คิว เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.10 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.11 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.12 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านผลไม้

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

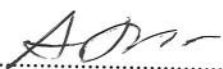
2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านผลไม้

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วรวิศรา โสรังค์)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านน้ำและเครื่องดื่ม ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 16 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 4 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 8 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากน้ำและเครื่องดื่ม

1.2.3 ห้ามใช้สารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ ที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.4 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.5 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.6 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.7 จดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี



1.2.8 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น ควัน เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.9 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.10 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.11 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านน้ำและเครื่องดื่ม

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านน้ำและเครื่องดื่ม

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วิศรา ไสร์จาง)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านอาหารว่าง ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 20 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 5 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 1 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากอาหารว่าง

1.2.3 ห้ามใช้สารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีส้มอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ ที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.4 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.5 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี

1.2.7 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย



1.2.8 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น ควัน เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.9 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมาย และข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.10 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.11 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านอาหารว่าง

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านอาหารว่าง

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วิศรา โสรัจจ์)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านข้าวแกงพุทธ ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 2 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านข้าวแกงพุทธ

1.2.3 ห้ามปิ้งย่างภายในร้านค้า

1.2.4 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.5 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี

1.2.7 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญา

เช่า



1.2.8 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.9 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คว้น เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.10 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.11 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.12 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านข้าวแกงพุท

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านข้าวแกงพุท

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 16.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 16.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสื่อประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสื่อประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด
(ดร.วิศรา ไสร็จ)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านข้าวแกงอิสลาม/ก๋วยเตี๋ยว ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 5 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านข้าวแกงอิสลาม/ก๋วยเตี๋ยว

1.2.3 ห้ามปิ้งย่างภายในร้านค้า

1.2.4 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.5 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี

1.2.7 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า



1.2.8 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.9 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คิว เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.10 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.11 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.12 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านข้าวแกงอิสลาม/ก๋วยเตี๋ยว

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านข้าวแกงอิสลาม/ก๋วยเตี๋ยว

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 16.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 16.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด
(ดร.วรศรา โสรังจ)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านก๋วยเตี๋ยวไทย-พุทธ ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร) บริเวณตำแหน่ง
หมายเลข 3 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่าย
เอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจาก
ผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบ
กิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาต
ให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านก๋วยเตี๋ยวไทย-พุทธ

1.2.3 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น
น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มี
คุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวง
อุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.4 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมี
สิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.5 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี

1.2.6 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญา
เช่า



1.2.7 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.8 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คว้น เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.9 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.10 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.11 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านก๋วยเตี๋ยวไทย-พุทธ

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านก๋วยเตี๋ยวไทย-พุทธ

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 08.30 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 08.30 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ.....ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วริศรา โสรจักษ์)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านส้มตำอีสานอิสลาม/อาหารจานเดียว ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 6 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านส้มตำอีสานอิสลาม/อาหารจานเดียว

1.2.3 ห้ามปิ้งย่างภายในร้านค้า

1.2.4 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีผสมอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.5 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี



1.2.7 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.8 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.9 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คิว เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.10 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.11 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.12 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านส้มตำอีสาน/อาหารจานเดียว

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านส้มตำอีสาน/อาหารจานเดียว

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 06.00 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..... .....ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วริศรา โสรังจ)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ
ร้านส้มตำอีสานไทย-พุทธ/อาหารจานเดียว ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 12 ตารางเมตร (กว้าง 4 เมตร ยาว 3 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 4 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามจำหน่ายอาหารประเภทอื่นที่นอกเหนือจากร้านส้มตำอีสานไทย-พุทธ/อาหารจานเดียว

1.2.3 ห้ามปิ้งย่างภายในร้านค้า

1.2.4 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีส้มอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.5 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี



1.2.7 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.8 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.9 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น คิว เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.10 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.11 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.12 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านส้มตำอีสานไทย-พุทธ/อาหารจานเดียว

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านส้มตำอีสานไทย-พุทธ/อาหารจานเดียว

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 07.00 น. ถึง 18.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 07.00 น. ถึง 18.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ..........ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วริศรา โสรจัจ)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



รายละเอียดพื้นที่เช่า ขอบเขตของงาน และเงื่อนไขการประกอบกิจการ

ร้านอาหารตามสั่ง ณ หอพักนักศึกษาพยาบาล

คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

1. รายละเอียด ขอบเขตของงาน

1.1. รายละเอียด และข้อกำหนดของพื้นที่ให้เช่าสำหรับ

1.1.1 ตำแหน่งของพื้นที่ตั้งอยู่บริเวณอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1

1.1.2 ขนาดพื้นที่ให้เช่าให้ทั้งหมด 20 ตารางเมตร (กว้าง 2.5 เมตร ยาว 8 เมตร) บริเวณตำแหน่งหมายเลข 7 (ดังแผนผังตำแหน่งพื้นที่ให้เช่า ของอาคารหอพักนักศึกษาพยาบาลอาคาร 1 ชั้น 1)

1.1.3. ผู้เช่าร้านค้าต้องเป็นผู้ลงทุนดำเนินการปรับปรุงพื้นที่ร้านภายในบริเวณพื้นที่เช่า โดยออกค่าใช้จ่ายเอง พร้อมทั้งต้องพยายามทำให้สิ่งก่อสร้างบริเวณที่ติดตั้งเสียหายน้อยที่สุดด้วย ทั้งนี้ ต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าหรือผู้แทนก่อน

1.1.4 ภายในร้านต้องไม่มีพื้นที่นั่งรับประทานอาหาร

1.1.5 ผู้เช่าร้านค้าต้องปฏิบัติตามประกาศคณะพยาบาลศาสตร์ เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์อย่างเคร่งครัด (ดังเอกสารแนบ)

1.2. ขอบเขตงาน

1.2.1 ห้ามจำหน่ายเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์ และสินค้าที่ผิดกฎหมายทุกประเภท (รวมถึงไม่อนุญาตให้นำเครื่องดื่มประเภทแอลกอฮอล์เข้ามารับประทานในร้าน)

1.2.2 ห้ามทำอาหารวางไว้เพื่อเตรียมขาย

1.2.3 ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีส้มอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีส้มอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.2.4 ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

1.2.5 ต้องควบคุมดูแลคุณภาพอาหารและการให้บริการให้มีคุณภาพที่ดี ตามที่เสนอมาตลอดอายุสัญญาเช่า

1.2.6 งดใช้ภาชนะบรรจุอาหารที่ทำจากโฟมทุกกรณี



1.2.7 ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่เช่า ซ่อมบำรุง และดูแลรักษา ทำความสะอาดในพื้นที่เช่าและบริเวณโดยรอบที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อย

1.2.8 ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม เช่น เรื่องกลิ่น ควัน เสียง ฝุ่น เป็นต้น หรือสิ่งอื่นใดอันไม่พึงประสงค์เป็นที่รบกวน

1.2.9 ต้องปฏิบัติตามมาตรฐานสุขาภิบาลอาหารของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข รวมถึงกฎหมายและข้อบังคับอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.2.10 การโฆษณาหรือจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการอาหารและยา เรื่องระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะกรรมการอาหารและยา

1.2.11 ห้ามนำพื้นที่เช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใด นอกจากการให้บริการที่คณะกรรมการอาหารและยาได้พิจารณาเห็นชอบและอนุญาตแล้ว

2. เงื่อนไขการประกอบกิจการร้านอาหารตามสั่ง

2.1 กำหนดระยะเวลาสัญญาเช่า 2 ปี (นับตั้งแต่วันที่ลงนามสัญญา)

2.2 กำหนดวัน-เวลา การให้บริการร้านอาหารตามสั่ง

วันจันทร์ ถึง วันศุกร์ ตั้งแต่ 05.00 น. ถึง 20.00 น.

วันเสาร์และวันอาทิตย์ ตั้งแต่ 05.00 น. ถึง 20.00 น.

2.3 ทางคณะกรรมการอาหารและยา ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่บริเวณโดยรอบบางส่วนเพื่อจัดกิจกรรมหรือตั้งบูธเป็นครั้งคราว ซึ่งทางคณะกรรมการอาหารและยา จะแจ้งให้ผู้เช่าร้านค้าทราบล่วงหน้า

2.4 กรณีที่มีการยื่นข้อเสนอสิทธิประโยชน์อื่น ๆ นอกเหนือจากค่าเช่าพื้นที่ ให้ระบุรายการพร้อมวงเงินสิทธิประโยชน์ที่ชัดเจน

ลงชื่อ.....ผู้กำหนดรายละเอียด

(ดร.วรศรา ไสร์จจ)

ผู้ช่วยคณบดีฝ่ายสวัสดิการและหอพักนักศึกษา



เกณฑ์การคัดเลือกร้านค้าประเภทจำหน่ายอาหารโดยวิธีสัมภาระ

1. ประสบการณ์
 - 1.1 เคยประกอบกิจการ หรือเป็นผู้ปฏิบัติงานด้านบริการมาก่อนในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี
 - 1.2 เคยได้รับประกาศนียบัตรหรือใบรับรองด้านบริการ
2. การให้ความสำคัญกับผู้ให้บริการหน้าร้าน
 - 2.1 สามารถจัดหาผู้ให้บริการที่มีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสะอาดและไม่มีโรคติดต่อ
 - 2.2 สามารถจัดหาผู้ให้บริการที่มีทักษะการสื่อสารได้ดี (ยิ้มแย้มแจ่มใส สุภาพ) และมีแนวทางการควบคุมกำกับคุณภาพการบริการของร้านค้า เช่น การตรวจสอบสุขภาพของผู้ให้บริการหน้าร้าน
3. ความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการ
 - 3.1 มีความพร้อมในการประกอบกิจการด้วยตนเอง
 - 3.2 มีความพร้อมด้านเงินทุนในการประกอบกิจการ
4. ความรู้ด้านการบริการที่มีคุณภาพ
 - 4.1 มีความรู้เกี่ยวกับหลักการให้บริการที่มีคุณภาพ
 - 4.2 มีความรู้เกี่ยวกับการคัดเลือกวัตถุดิบและอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานสำหรับการประกอบการ(5คะแนน)
5. คุณภาพของบริการเหมาะสมกับราคา
 - 5.1 การกำหนดราคาอย่างเหมาะสมและสมเหตุสมผล
 - 5.2 การคัดเลือกวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน
6. แสดงให้เห็นเทคนิคการประกอบการที่ช่วยลดมลพิษและรณรงค์การลดโลกร้อน
 - 6.1 การมีแนวทางในการจัดการวัสดุ อุปกรณ์ และการกำจัดของเสียอย่างเหมาะสม
 - 6.2 การมีแนวทางในการเลือกใช้อุปกรณ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและช่วยลดภาวะโลกร้อน
7. การประเมินคุณภาพอาหาร
 - 7.1 ความสะอาดและสุขลักษณะของอาหาร
 - 7.2 รสชาติและความน่ารับประทานของอาหาร



ใบประเมินเกณฑ์การให้คะแนนคัดเลือกผู้ประกอบการร้านอาหารโดยวิธีสัมภาษณ์

ชื่อผู้สมัคร.....ร้านที่สมัคร.....

ประเด็นการสัมภาษณ์ร้านค้า	คะแนนที่ได้
1. ประสบการณ์ รวม 10 คะแนน	
1.1 เคยประกอบกิจการ หรือเป็นผู้ปฏิบัติงานด้านบริการมาก่อนในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี (7 คะแนน)	
1.2 เคยได้รับประกาศนียบัตรหรือใบรับรองด้านบริการ (3 คะแนน)	
2. การให้ความสำคัญกับผู้ให้บริการหน้าร้าน รวม 10 คะแนน	
2.1 สามารถจัดหาผู้ให้บริการที่มีสุขภาพร่างกายแข็งแรงสะอาดและไม่มีโรคติดต่อ (5คะแนน)	
2.2 สามารถจัดหาผู้ให้บริการที่มีทักษะการสื่อสารได้ดี (ยิ้มแย้มแจ่มใส สุภาพ) และมีแนวทางการควบคุมกำกับคุณภาพการบริการของร้านค้า เช่น การตรวจสอบสุขภาพของผู้ให้บริการหน้าร้าน (5 คะแนน)	
3. ความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการ รวม 10 คะแนน	
3.1 มีความพร้อมในการประกอบกิจการด้วยตนเอง (5 คะแนน)	
3.2 มีความพร้อมด้านเงินทุนในการประกอบกิจการ (5 คะแนน)	
4. ความรู้ด้านการบริการที่มีคุณภาพ รวม 10 คะแนน	
4.1 มีความรู้เกี่ยวกับหลักการให้บริการที่มีคุณภาพ (5 คะแนน)	
4.2 มีความรู้เกี่ยวกับการคัดเลือกวัตถุดิบและอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐานสำหรับการประกอบการ(5คะแนน)	
5. คุณภาพของบริการเหมาะสมกับราคา รวม 10 คะแนน	
5.1 การกำหนดราคาอย่างเหมาะสมและสมเหตุสมผล (5 คะแนน)	
5.2 การคัดเลือกวัตถุดิบหรือผลิตภัณฑ์ที่มีคุณภาพและได้มาตรฐาน (5 คะแนน)	
6. แสดงให้เห็นเทคนิคการประกอบการที่ช่วยลดมลพิษและรณรงค์การลดโลกร้อน รวม 10 คะแนน	
6.1 การมีแนวทางในการจัดการวัสดุ อุปกรณ์ และการกำจัดของเสียอย่างเหมาะสม (5 คะแนน)	
6.2 การมีแนวทางในการเลือกใช้อุปกรณ์ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมและช่วยลดภาวะโลกร้อน (5 คะแนน)	
7. ผลการประเมินคุณภาพอาหาร รวม 10 คะแนน	
7.1 ความสะอาดและสุขลักษณะของอาหาร (5 คะแนน)	
7.2 รสชาติและความน่ารับประทานของอาหาร (5 คะแนน)	
คะแนนรวม (70 คะแนน)	
☐ ผ่าน (มากกว่าหรือเท่ากับ 35 คะแนนขึ้นไป)	
☐ ไม่ผ่าน (น้อยกว่า 35 คะแนน)	



ประเภทรายการอาหารที่ผู้ประกอบการร้านค้าต้องนำมาให้คณะกรรมการพิจารณาในวันคัดเลือกร้านค้า

ร้านค้า	ประเภทอาหาร	หมายเหตุ
ร้านอาหารตามสั่ง	- แกงจืด	
	- ผัดกะเพรา	
	- ข้าวผัด	
	- ผัดเครื่องแกง	
	- ผัดเต้าหู้ทรงเครื่อง	
ร้านข้าวแกง	- แกงส้ม	
	- แกงจืด	
	- แกงผัดเผ็ด	
	- แกงกะทิ	
	- ผัดกะเพรา	
	- ผัดผักรวม	
ร้านก๋วยเตี๋ยว	- ก๋วยเตี๋ยวน้ำใส	
	- ก๋วยเตี๋ยวต้มยำ	
	- ก๋วยเตี๋ยวเย็นตาโฟ	
ร้านส้มตำ/อาหารจานเดียว	- ตำไทย-ปู	
	- ตำไทยไม่ปู	
	- ลาบ	
	- ตำปลาร้า	
	- เมนูยำ	
	- ข้าวมันไก่	
	- ข้าวขาหมู	
	- ข้าวหมกไก่	
	- ข้าวหมูแดง/หมูกรอบ/ไก่แซบ	
ร้านน้ำและเครื่องดื่ม	- ชาเย็น	
	- ชาเขียว	
	- ชาร้อน	
	- นมเย็น	



ร้านค้า	ประเภทอาหาร	หมายเหตุ
	- โอวัลติน	
	- น้ำโอเลี้ยง	
	- น้ำผลไม้	
ร้านอาหารว่าง	- น้ำจิ้มลูกชิ้น/ลูกชิ้น	
	- ขนมจีบ	
	- ซาลาเปา	
	- ข้าวต้ม/โจ๊ก	
ร้านผลไม้	- ผลไม้	



**ใบสมัครเข้าเป็นผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร
คณะพยาบาลศาสตร์ มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์**

1. จำหน่ายอาหารประเภท.....
2. ชื่อ-สกุล โทร.....
3. เกิดวันที่.....เดือน..... พ.ศ..... อายุ.....ปี
4. เลขที่บัตรประชาชน..... สัญชาติ..... ศาสนา.....
5. ที่อยู่ปัจจุบัน หรือสถานที่ที่สามารถติดต่อได้สะดวกรวดเร็ว บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/
ซอย/ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์.....
6. สถานภาพ ☐ โสด ☐ สมรส ☐ หม้าย ☐ หย่า
7. คู่สมรส ชื่อ..... อาชีพ..... โทร.....

โดยข้าพเจ้าผู้ลงนามข้างท้ายนี้ได้พิจารณาเงื่อนไขและยอมรับข้อกำหนดต่าง ๆ ในประกาศแล้วรวมทั้งรับรองว่า
ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนด

8. ประสบการณ์ในจำหน่ายอาหาร

.....

.....

.....

.....

9. ใบสมัครนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา 60 วัน นับแต่วันคัดเลือก และคณะพยาบาลศาสตร์อาจรับคำแนะนำนี้
เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่คณะฯ
ร้องขอ

10. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการเสนอราคา ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

10.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาเข้ากับคณะพยาบาลศาสตร์ ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งให้เข้า
ทำสัญญา

10.2 หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายินดีชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่
คณะพยาบาลศาสตร์ และคณะพยาบาลศาสตร์มีสิทธิที่จะให้ผู้เสนอราคารายอื่น เป็นผู้ชนะการเสนอราคา หรือ
คณะพยาบาลศาสตร์อาจเรียกเสนอราคาใหม่ก็ได้

11. ข้าพเจ้ายอมรับว่าคณะพยาบาลศาสตร์ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำแนะนำนี้ หรือใบเสนอราคาใด ๆ รวมทั้งไม่
ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา



12. บรรดาหลักฐานประกอบการพิจารณา เช่น ตัวอย่าง แคตตาล็อก คุณลักษณะเฉพาะ ซึ่งข้าพเจ้าได้ส่งให้แก่คณะพยาบาลศาสตร์พร้อมใบเสนอราคา ข้าพเจ้ายินยอมมอบให้คณะพยาบาลศาสตร์เป็นเอกสารและทรัพย์สินของทางราชการ สำหรับตัวอย่างที่เหลือหรือไม่ใช้แล้ว ซึ่งคณะพยาบาลศาสตร์คืนให้ ข้าพเจ้าไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นกับตัวอย่างนั้น

13. ข้าพเจ้าตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าคณะพยาบาลศาสตร์ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

14. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน พร้อมนี้ได้แนบหลักฐานมาเพื่อประกอบการสมัคร ดังนี้

- ☐ สำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง
- ☐ หนังสือยินยอมคู่สมรส (กรณีจดทะเบียนสมรส)
- ☐ รูปถ่ายหน้าตรงไม่สวมหมวกและไม่ใส่แว่นตาดำ ขนาด 1 นิ้ว จำนวน 2 รูป ถ่ายไม่เกิน 1 ปี
- ☐ ใบรับรองแพทย์ ออกให้ไม่เกิน 1 เดือน นับจากวันที่ยื่นใบสมัคร

ลงชื่อ.....ผู้สมัคร

(.....)

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



กรณีมีคู่สมรส

ข้าพเจ้า เป็นคู่สมรสของ.....
ยินยอมให้สมัคร/ยื่นข้อเสนอ ในการประมูลเพื่อเช่าพื้นที่ประกอบการ
ร้านค้าครั้งนี้ได้

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

กรณีไม่มีคู่สมรส

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ไม่มีคู่สมรส (เป็นโสด/ คู่สมรสตาย / หย่า) จริง

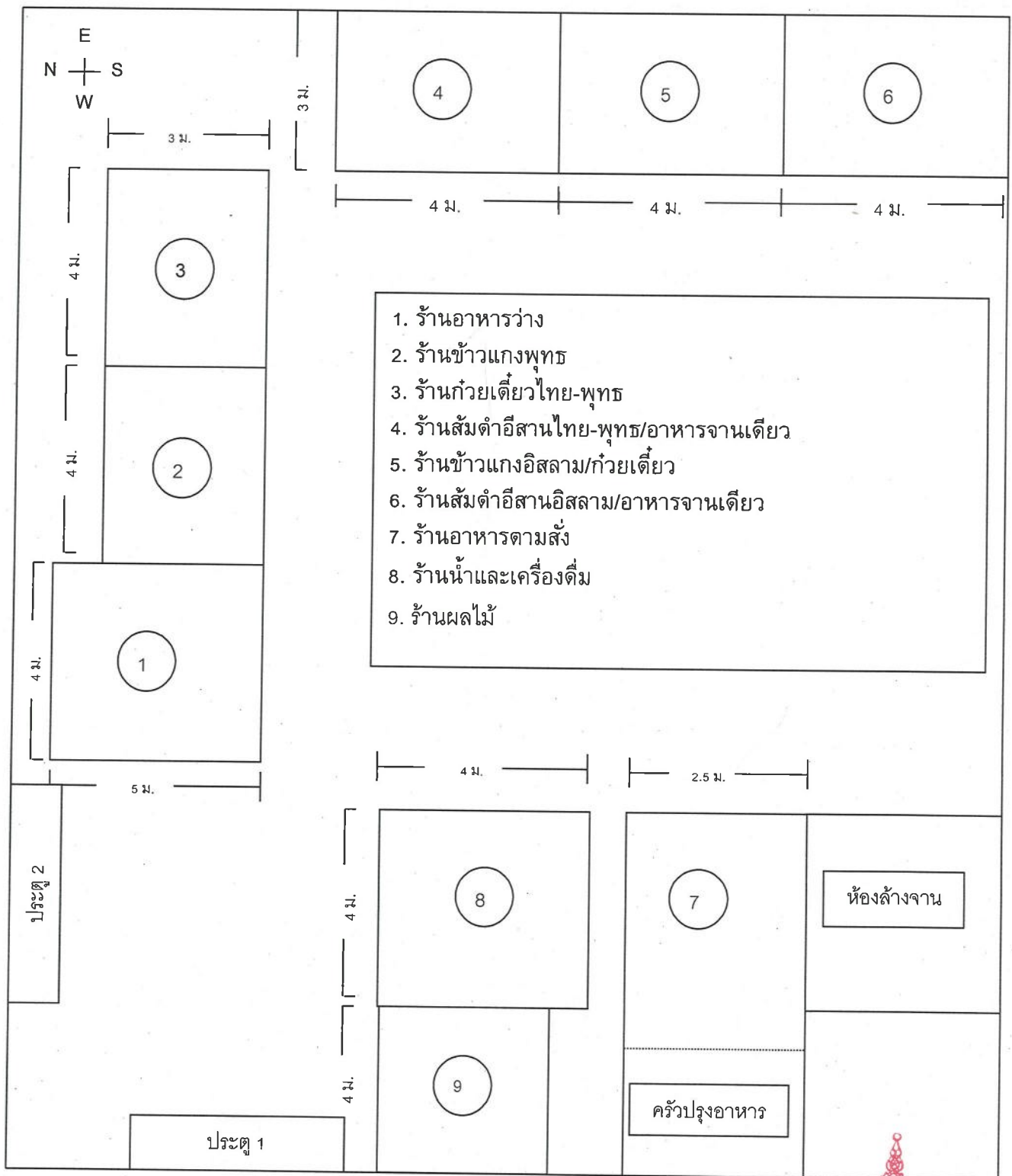
ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)



แผนผังร้านค้าจำหน่ายอาหารและเครื่องดื่ม ชั้น 1 อาคารหอพักนักศึกษาอาคาร 1 คณะพยาบาลศาสตร์



ประกาศคณะพยาบาลศาสตร์
เรื่อง ระเบียบข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าคณะพยาบาลศาสตร์

เพื่อให้การประกอบกิจการร้านค้าที่หอพักนักศึกษาพยาบาลดำเนินไปด้วยความเรียบร้อย และถูกสุขลักษณะ จึงได้กำหนดข้อปฏิบัติในการประกอบกิจการร้านค้าที่หอพักนักศึกษาพยาบาลไว้ดังต่อไปนี้

หมวดที่ 1 สัญญาเช่า

1.1 ร้านค้า หมายถึง ร้านอาหาร ร้านสะดวกซื้อ 24 ชั่วโมง ร้านเสริมสวย ร้านซักรีด ร้านถ่ายเอกสาร ร้านซักผ้าหยอดเหรียญ ร้านกาแฟและเบเกอรี่ และร้านอื่น ๆ ที่คณะพยาบาลศาสตร์ จะเปิดภายหลัง

1.2 ผู้เช่าร้านค้าจะต้องทำสัญญาต่อคณะพยาบาลศาสตร์ และเมื่อสิ้นสุดสัญญาผู้เช่าร้านค้าที่ไม่ได้ต่อสัญญา ให้หยุดบริการตั้งแต่เวลา 14.00 น. และผู้เช่าร้านค้าต้องส่งมอบร้านค้าคืนให้กับคณะพยาบาลศาสตร์ ทั้งนี้ ต้องทำความสะอาดใหญ่ด้วยการขัดพื้นและทำความสะอาดครุภัณฑ์ให้เรียบร้อย โดยผู้เช่าร้านค้าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด หากไม่ปฏิบัติตามนี้จะต้องเสียค่าปรับให้กับคณะพยาบาลศาสตร์ในอัตราวันละ 500 บาท เว้นแต่ผู้เช่าร้านค้าจะได้รับการต่อสัญญาเช่า

1.3 ผู้เช่าร้านค้าห้ามโอนสิทธิในการเช่าร้านค้าให้ผู้อื่นดำเนินการแทนตน

1.4 ผู้เช่าร้านค้าต้องรับผิดชอบสิ่งของต่าง ๆ ซึ่งผู้เช่าฯ ได้นำมาใช้ หากมีการสูญหายเกิดขึ้นทางคณะพยาบาลศาสตร์ จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

1.5 ห้ามผู้เช่าร้านค้าใช้น้ำประปาและไฟฟ้าส่วนกลางในการประกอบกิจกรรมของทางร้านค้า

1.6 ห้ามผู้เช่าร้านค้าพักค้างคืนในบริเวณที่เช่าร้านค้า

1.7 ผู้เช่าร้านค้าต้องนำหลักประกันสัญญาเป็นอัตรา 3 เท่าของค่าเช่าในวันทำสัญญาและผู้เช่าร้านค้าจะต้องชำระค่าเช่าประจำเดือนภายในวันที่ 10 ของแต่ละเดือน

1.8 ผู้เช่าร้านค้าจะต้องเสียค่าปรับ ในกรณีที่จ่ายค่าเช่าล่าช้ากว่าเวลาที่กำหนดในอัตราวันละ ร้อยละ 5 ของเงินที่ค้างชำระทุกวัน

1.9 การใช้แก๊สและปริมาณถังแก๊สในการหุงต้มจะต้องได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้าถึงความจำเป็นและไม่ให้สอดคล้องแก๊ส ทั้งนี้เพื่อป้องกันอันตรายอันอาจจะเกิดขึ้นต่อชีวิตและทรัพย์สิน

1.10 ผู้เช่าร้านค้าจะต้องติดตั้งดับเพลิงชนิด BCF (ถังสีเขียว) ขนาดไม่น้อยกว่า 10 ปอนด์ กรมสิทธิของถังดับเพลิงเป็นของผู้เช่าร้านค้า และจะต้องตรวจตราการทำงานของถังดับเพลิงทุก 1 เดือน

1.11 ผู้เช่าร้านค้าต้องประกอบกิจการและให้บริการโดยยึดมาตรฐานตามหลักมาตรฐาน เช่น มาตรฐานสุขาภิบาลอาหาร การจัดการสิ่งแวดล้อมสถานบริการแต่งผม-เสริมสวย ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข มาตรฐานของร้านถ่ายเอกสารของกรมธุรกิจการค้า หรือมาตรฐานอุตสาหกรรมเอส การบริการช้กอบ รีด ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

1.12 คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้ามีสิทธิให้ผู้ที่จะเข้าปฏิบัติงานทำการตรวจสอบสภาพหรือตรวจทางห้องปฏิบัติการ เพื่อป้องกันโรคติดต่อ โดยผู้เช่าร้านค้าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

1.13 ผู้เช่าร้านค้าจะต้องควบคุมดูแลการจำหน่ายสินค้าหรือการบริการด้วยตนเอง ยกเว้น กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงผู้ควบคุมดูแล ผู้เช่าร้านค้าจะต้องยื่นหนังสือขออนุญาตจากคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้าเพื่อพิจารณาเป็นราย ๆ ไป

1.14 ผู้เช่าร้านค้ารายได้ที่คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้าได้มีหนังสือเตือนเรื่องใดเรื่องหนึ่งต่อไปนี้

- การชำระค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ไม่ตรงตามเวลาที่กำหนด
- ปริมาณต่อราคาหรือคุณภาพการบริการต่อราคา
- จำหน่ายเกินราคาในสัญญา
- คุณภาพ, รสชาติของอาหาร
- ความสะอาด
- มารยาท เป็นต้น

คณะกรรมการศาสตร์ มีสิทธิที่จะเพิกถอนสัญญาทันที

1.15 หากผู้เช่าร้านค้าค้างชำระค่าเช่า, ค่าไฟฟ้า, ค่าน้ำประปา, ค่าอำนวยความสะดวกต่าง ๆ เกินกว่า 1 เดือน คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้ทันที

1.16 หากผู้เช่าร้านค้ามีความผิดหรือข้อร้องเรียนนอกเหนือจากที่ระบุไว้ในข้อบังคับนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของ คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้าในการพิจารณาและถือปฏิบัติตามมติของคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เช่าร้านค้าเป็นข้อยุติของปัญหา

หมวดที่ 2 การให้บริการ

2.1 การกำหนดเวลาการให้บริการให้กำหนดโดยมติเห็นชอบของคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้า และลงบันทึกไว้ในสัญญาเช่าอย่างเป็นทางการ

2.2 ผู้เช่าร้านค้าจะต้องแสดงรายการและราคาอาหาร/ สินค้า/ การบริการไว้ทุกชนิด รวมทั้งการให้ส่วนลดต่าง ๆ โดยปิดประกาศไว้ให้เห็นเด่นชัด และห้ามมิให้มีการรวบรัดขายสินค้าราคาพิเศษให้กับ



ผู้บริโภค ยกเว้นผู้บริโภคประสงค์ หากมีการเปลี่ยนแปลงราคาและเพิ่มเติมรายการ จะต้องได้รับอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจากคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้าก่อนทุกครั้ง

2.3 ห้ามติดโปสเตอร์หรือประกาศใด ๆ ในบริเวณร้านค้า (ยกเว้นรายการและราคาอาหาร/สินค้า/การบริการ)

2.4 ห้ามจำหน่ายและมีไว้ในครอบครองในบริเวณพื้นที่เช่า ได้แก่ สุรา เบียร์ ไวน์ เครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของแอลกอฮอล์ทุกชนิด เครื่องดื่มชูกำลัง บุหรี่ สินค้าที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ นมทารกแรกเกิดถึง 1 ปี ห้ามมีอาวุธไว้ในครอบครองและห้ามเล่นการพนันโดยเด็ดขาด ตลอดจนการกระทำอื่นใดอันเป็นการผิดกฎหมาย

2.5 ห้ามจำหน่ายสินค้าหรือโฆษณาชวนเชื่อในเชิงส่งเสริมสุขภาพ

2.6 สำหรับร้านค้าที่จำหน่ายอาหาร

- ห้ามใช้เครื่องปรุงที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ห้ามใช้น้ำส้มสายชูหรือสารปรุงแต่งอาหารอื่น ๆ เช่น น้ำเหล้า สีส้มอาหาร ที่ยังไม่ผ่านการรับรองจากองค์การอาหารสำเร็จรูป (อสร.) และสารผสมอาหารที่ไม่มีคุณภาพ เช่น กุ้งแห้งชนิดใส่สีผสมอาหาร ห้ามใช้น้ำปลาที่ยังไม่ผ่านมาตรฐานอุตสาหกรรม (มอก.) ของกระทรวงอุตสาหกรรม เป็นต้น

- ให้ใช้อุปกรณ์ตักอาหาร ห้ามใช้มือเปล่าหยิบอาหารและอาหารที่วางขายต้องมีสิ่งปกปิดมิดชิด ห้ามมีสิ่งแปลกปลอมหรือสิ่งสกปรกเจือปนมากับอาหาร ฯลฯ

2.7 คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้ามีสิทธิที่จะขอทำการตรวจวัสดุ อุปกรณ์ และ/หรือส่วนประกอบอาหารได้

หมวดที่ 3 การแต่งกายและมารยาท

3.1 ให้บริการด้วยความสุภาพ และบริการผู้มาใช้บริการทุกคนทัดเทียมกันตามลำดับก่อนหลัง และจำหน่ายในราคาและปริมาณเหมือนกันกับผู้ให้บริการทุกคน

3.2 ผู้เข้าร้านค้าและพนักงานภายในร้านต้องปฏิบัติให้ถูกสุขลักษณะตามข้อตกลงของคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้า เช่น แต่งกายด้วยเสื้อผ้าที่สะอาด ดัดป้ายชื่อไว้ที่หน้าอก ผูกผ้ากันเปื้อนใส่เนื้ทคลุมผม เป็นต้น

3.3 ห้ามส่งเสียงดัง ตะโกนเรียกลูกค้า ก่อนการทะเลาะวิวาท และใช้ถ้อยคำอันไม่สุภาพในบริเวณร้านอาหาร

หมวดที่ 4 การใช้และดูแลสถานที่ วัสดุอุปกรณ์

4.1 งดใช้ถุงหิ้วที่เป็นพลาสติกทุกชนิด บรรจุภัณฑ์และอุปกรณ์ใส่เครื่องดื่มที่เป็นผลิตภัณฑ์พลาสติกและโฟมในการใส่อาหาร โดยให้ใช้วัสดุธรรมชาติ และผลิตภัณฑ์ที่ทำจากวัสดุธรรมชาติ

4.2 ผู้เข้าร้านค้าทำความสะอาดอุปกรณ์ต่าง ๆ ในการจำหน่ายอาหารภายในบริเวณที่กำหนดให้เท่านั้น



4.3 ผู้เข้าร้านค้าต้องรักษาความสะอาดทั้งภายนอกและภายในร้านค้า ได้แก่ จุดวางอาหารและเครื่องปรุง พื้น และผนังห้อง บริเวณทั่วไปโดยรอบและระบายน้ำที่อยู่ในความรับผิดชอบหลังเสร็จสิ้นการประกอบการแต่ละวัน

4.4 ผู้เข้าร้านค้าห้ามทิ้งวัสดุ หรือเศษอาหาร น้ำมันหรือวัสดุใดๆ ลงในสนามหญ้าและท่อระบายน้ำ

4.5 ผู้เข้าร้านค้าต้องจัดหาภาชนะสำหรับใส่ขยะและเศษอาหารที่มีฝาปิด และนำไปทิ้งในบริเวณที่จัดไว้ให้ทุกวัน

4.6 ห้ามตั้งพื้นที่บริการเกินหรือรุกล้ำแนวที่คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้ากำหนดให้โดยเด็ดขาด

4.7 ต้องดูแลรักษาและทำความสะอาดวัสดุ ครุภัณฑ์ ซึ่งเป็นทรัพย์สินของทางราชการให้อยู่ในสภาพที่เรียบร้อยและพร้อมที่จะใช้งานได้ตลอดเวลา

4.8 ในกรณีที่มีการสูญหายหรือชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่วัสดุ ครุภัณฑ์ ของหอพักนักศึกษาพยาบาลศาสตร์ อันเกิดจากการกระทำของผู้เข้าร้านค้า ผู้เข้าร้านค้าต้องรับผิดชอบชดใช้หรือซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้ดังเดิม

4.9 ในกรณีที่มีการสูญหายหรือชำรุดเสียหายเกิดขึ้นแก่สิ่งของของผู้เข้าร้านค้าได้นำมาใช้ในการประกอบการ ผู้เข้าร้านค้าต้องรับผิดชอบเอง คณะพยาบาลศาสตร์จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

4.10 ห้ามต่อเติมหรือเปลี่ยนแปลงส่วนหนึ่งส่วนใดของร้านค้า ยกเว้นได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้าเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนทุกครั้ง

4.11 ผู้ประกอบการร้านค้าจะต้องรับการตรวจร่างกายปีละ 1 ครั้ง และส่งใบรับรองการตรวจร่างกายต่อคณะทำงานภายในเดือนแรกของการประกอบการแต่ละปี

4.12 ในกรณีที่ผู้เข้าร้านค้าฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามข้อปฏิบัตินี้ คณะกรรมการบริหารสัญญาผู้เข้าร้านค้าจะตักเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้เข้าร้านค้าทราบเพื่อปฏิบัติให้ถูกต้อง และหากผู้เข้าร้านค้ายังคงฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามอีก คณะพยาบาลศาสตร์จะยกเลิกการให้เช่าทันที

4.13 ความใดที่มีได้กำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้เป็นดุลยพินิจของคณบดีคณะพยาบาลศาสตร์ ที่จะวินิจฉัยหรือสั่งการ

หมวดที่ 6 ข้อกำหนดอื่น ๆ

5.1 ผู้เข้าร้านค้าต้องให้ความร่วมมือกับการจัดการของคณะฯ เรื่องความเป็นระเบียบวินัย ความสะอาด, การจราจร, สิ่งแวดล้อม, และการส่งเสริมสุขภาพ

5.2 การขนส่งอาหารและภาชนะ ต้องมีฝาปิดมิดชิดและวางสูงจากพื้น 60 ซม.

5.3 ห้ามนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาในบริเวณร้านอาหารโดยเด็ดขาด



5.4 หากร้านค้ามีปัญหาหรือข้อขัดข้องประการใด ให้เสนอประธานคณะกรรมการบริหาร
สัญญาผู้เข้าร้านค้า ผ่านผู้จัดการร้านอาหารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อพิจารณาคำเนินการต่อไปตามความ
เหมาะสม

5.5 กฎระเบียบใดที่ผู้เข้าร้านค้ากำหนดขึ้นใช้เองจะต้องแจ้งให้คณะกรรมการบริหาร
สัญญาผู้เข้าร้านค้าทราบและพิจารณาอนุญาตก่อน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ. 2567

อ.กม กิจรุ่งโรจน์

Digitally signed: 2024.05.01 20:24:51 +07:00

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ลัทธนา กิจรุ่งโรจน์)
คณบดีคณะพยาบาลศาสตร์

